OBČINA MEDVODE, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode,
ki jo zastopa župan Nejc Smole,
matična številka: 5874564000
identifikacijska številka za DDV: SI20991517
kot naročnik

in

.....
ki ga zastopa ……..,
matična številka: …….
identifikacijska številka za DDV: ……
kot izvajalec

skleneta naslednjo

POGODBO

za obnovo vozišča LC 251111 Seničica-Žlebe-Seničica z ureditvijo površin za pešce od križišča z JP 751672 do križišča z JP 751673

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:
- da je naročnik Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, izvedel postopek oddaje naročila po postopku naročila male vrednosti v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 –ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, Uradni list Evropske unije, št. 1611/23, 1611/23, v nadaljevanju: ZJN-3) za obnovo vozišča LC 251111 Seničica-Žlebe-Seničica z ureditvijo površin za pešce od križišča z JP 751672 do križišča z JP 751673;
- da je naročnik objavil obvestilo o javnem naročilu na portalu javnih naročil pod številko objave JN…… z dne ……;
- da je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji javnega naročila, št. …… z dne …….

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Naročnik s to pogodbo naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo obnovo vozišča LC 251111 Seničica-Žlebe-Seničica z ureditvijo površin za pešce od križišča z JP 751672 do križišča z JP 751673.

Izvajalec bo pogodbena dela izvajal:
- skladno z razpisno dokumentacijo in dokumentacijo za oddajo javnega naročila št. …… z dne ……;
- skladno s ponudbo št…….. z dne……;
- projektno dokumentacijo in

- po določilih te pogodbe in navodilih nadzornega organa naročnika.

Spremembe in odstopanja od načina izvedbe ter kvalitete materiala in opreme so dopustne le s pristankom nadzornega organa in predstavnikov naročnika, kar mora biti predhodno pisno potrjeno tudi s strani projektanta.
Dokumenti iz tega člena so kot priloge sestavni del te pogodbe.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsa spremljajoča tveganja v zvezi z izvedbo del, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami oziroma s prejeto projektno dokumentacijo ter, da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

III. OCENJENA VREDNOST POGODBENIH DEL

3. člen

Skupna ocenjena vrednost pogodbenih del je določena na podlagi ponudbe izvajalca št. …… z dne …… in znaša:

Skupaj brez DDV	EUR
DDV 22%	EUR
SKUPAJ z DDV	**EUR**

(z besedo: ……EUR ……/100).

Na podlagi četrtega odstavka 127.a člena Pravilnika o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 141/06, 52/07, 120/07, 21/08, 123/08, 105/09, 27/10, 104/10, 110/10, 82/11, 108/11, 106/11, 102/12, 54/13, 85/14, 95/14, 39/16, 45/16, 86/16, 50/17, 84/18, 77/19, 58/21, 205/21, 16/22, 82/22, 17/23, 133/23, 112/24, 15/25) je vrednost naročene gradbene storitve namenjena neobdavčljivi dejavnosti naročnika iz 5. odstavka 5. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 - uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 40/12 - ZUJF, 83/12, 14/13, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13 - ZIPRS1415, 86/14, 90/15, 77/18, 59/19, 72/19, 61/20 - ZIUZEOP-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPDVE, 112/21 - ZIUPGT, 206/21 - ZDUPŠOP, 3/22, 29/22 - ZUOPDCE, 144/22, 114/22 - ZNUDDVE, 40/23 - ZDavPR-B, 122/23, 196/21 - ZDOsk, 163/22 - ZDOsk-A, 84/23 - ZDOsk-1, 104/24: v nadaljevanju ZDDV-1).

4. člen

Izvajalec bo izvedel pogodbena dela po sistemu fiksne cene na enoto mere, v skladu s svojo ponudbo št. …… z dne ……... Izvajalec ni upravičen do podražitev.

5. člen

Za morebitna dodatna dela, ki niso zajeta v ponudbenem predračunu oziroma tej pogodbi, bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, cene pa se bodo oblikovale na osnovi kalkulativnih osnov iz ponudbe izvajalca. Če teh ni, bosta stranki ceno za ta dela določili na osnovi naknadno dogovorjenih osnov. Naročnik ima pravico izvesti pogajanja o ceni za izvedbo nepredvidenih del.

Končna pogodbena cena bo razvidna iz končnega obračuna del. Če bo vrednost izvršenih del nižja ali višja od pogodbene cene del, določene s to pogodbo, bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, s katerim bosta ugotovili pogodbeno ceno izvedenih del.

O kakršnih koli dodatnih in nepredvidenih delih mora izvajalec takoj pisno obvestiti nadzorni organ in predstavnike naročnika in mu brez predhodnega poziva s strani naročnika dostaviti ponudbo za ta dela. Dodatna in več dela, ki niso določena s to pogodbo izvajalec ne sme začeti izvajati brez predhodnega soglasja naročnika.

Naročnik ne bo priznal nepredvidenih več del in dodatnih del, ki ne bodo potrjena in evidentirana v gradbeni dnevnik s strani osebe, ki opravlja nadzor nad gradbenimi deli, pred izvedbo le teh.

6. člen

S podpisom te pogodbe naročnik potrjuje, da ima zagotovljena finančna sredstva za dela po tej pogodbi v proračunu Občine Medvode za leto 2025 in 2026 na proračunskih postavkah 4.3.2.1.097 Cesta Seničica - Malenšek - Cvajnar III. Faza in v NRP Občine Medvode za obdobje 2025-2028, na postavki OB071-23-0005 - Cesta Seničica - Malenšek - Cvajnar III. Faza.

IV. ROK DOKONČANJA DEL

7. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo pričel z izvajanjem pogodbenih del najkasneje v roku 5 (petih) koledarskih dni po uvedbi v delo.

Rok za dokončanje vseh del je 11 mesecev od uvedbe v delo.

8. člen

Če izvajalec zamuja z izvajanjem del glede na rok dokončanja del iz 7. člena te pogodbe, je o tem dolžan najkasneje 15 (petnajst) dni pred iztekom roka pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka.

Rok dokončanja del se lahko podaljša zgolj v primerih, ko naročnik ni izpolnil svojih obveznosti in izvajalec ni mogel izvajati del ter zaradi spremenjenih okoliščin, kot so:

- naravni dogodki (požar, poplava, potres, izjemno slabo vreme, nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo, itd.),
- ukrepi, določeni z akti pristojnih organov,
- okoliščine, ki so nastale po sklenitvi pogodbe in jih izvajalec ni mogel preprečiti, odpraviti in se jim tudi ne izogniti,
- nepredvidljive fizične razmere, kot so pogoji za izvajanje del v zemlji ali vodi, ki niso bile predvidene s projektno dokumentacijo,
- druge fizične ovire, na katere izvajalec naleti na gradbišču,
- s strani naročnika povzročena sprememba organizacije dela oziroma gradbišča,
- zamuda pri uvedbi izvajalca v delo,
- zamuda pri dobavi opreme, če jo nabavlja naročnik ali tisti, ki ga je ta določil,
- nepredvidena dela, za katera izvajalec ob sklenitvi pogodbe ni vedel, niti ni mogel vedeti, da se morajo izvesti,

- več dela, ki presegajo 10% količine, predvidene v dokumentu, iz katerega so razvidne količine in vrste posameznih del, ki sta jih pogodbenika ob sklenitvi pogodbe predvidela (npr. popis del),
- dodatna dela.

Pogodbeno dogovorjeni rok se lahko podaljša samo po predhodni pridobitvi mnenja glede podaljšanja roka izvedbe del s strani nadzornega organa pri gradnji.

V primeru sporazumnega podaljšanja roka pogodbeni stranki skleneta aneks k tej pogodbi. Sporazumno podaljšanje roka dokončanja ne daje pravice podražiti pogodbene vrednosti.

V. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

9. člen

Šteje se, da je izvajalec uveden v posel, ko mu naročnik izroči:

- smernice in informacije, ki so potrebne za uspešno izvedbo pogodbenih del;
- vso potrebno tehnično in projektno dokumentacijo;
- zemljišče, na katerem se bodo izvajala dela;
- izvajanje nadzora.

Naročnik se tudi obvezuje:

- izvajalcu pravočasno dostaviti dokumentacijo za vse morebitne spremembe tako, da dela lahko potekajo nemoteno in
- varovati poslovno tajnost vseh podatkov, ki jih dobi od izvajalca in se nanašajo na izvedbo te pogodbe, če izvajalec to zahteva.

10. člen

Izvajalec mora dosledno upoštevati določbe Zakona o varnosti in zdravju pri delu (Uradni list RS, št. 43/11 – ZVZD-1) in Uredbe o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 43/11). Nespoštovanje določil navedenih predpisov je razlog za razvezo pogodbe s strani naročnika.

Izvajalec in njegovi delavci se zavezujejo ravnati po predpisih o varstvu pri delu. Izvajalec in njegovi delavci so dolžni pri svojem delu uporabljati delovne priprave in naprave, ki ustrezajo predpisom o varstvu pri delu ter ustrezna sredstva za osebno varstvo pri delu.

VI. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

11. člen

Izvajalec se obvezuje:
- pričeti z izvajanjem pogodbenih del najkasneje v roku 5 (petih) dni od uvedbe izvajalca v delo;
- pisno obvestiti naročnika o pričetku in dokončanju del;
- naročniku ob uvedbi v delo predložiti detajlni terminski plan izvedbe pogodbenih del;
- pregledati prejeto tehnično in projektno dokumentacijo in v primeru, da ugotovi neskladnosti ali pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji o tem nemudoma obvestiti naročnika;

- pred pričetkom del izdelati načrt organizacije ureditve gradbišča, ki mora biti v skladu z varnostnim načrtom, ter potrjen s strani nadzornega organa naročnika;
- izdelati elaborat začasne prometne ureditve, pridobiti dovoljenje za zaporo ceste in urediti prometni režim v času gradnje ter po končanih delih ponovno vzpostaviti prometni režim, v kolikor je to potrebno;
- na lastne stroške zagotoviti priključek za vodo, elektriko idr., v kolikor je to potrebno za izvajanje pogodbenih del. Stroški priklopa in porabe gredo v breme izvajalca;
- zagotoviti prostor oziroma gradbiščni kontejner za nadzornika oziroma za koordinacije;
- pred začetkom del na celotnem območju, kjer poteka investicija, ugotoviti in dokumentirati obstoječe stanje na terenu pred posegom, in po potrebi narediti ustrezna zavarovanja in plombe na objektu, kateri so poškodovani ali pa bi lahko bila med gradnjo ogrožena njegova stabilnost, in dokumentirati stanje po izvedenem posegu in dokumentacijo predati naročniku;
- izvesti pogodbena dela pravočasno, solidno in kvalitetno, v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 121/23 - skl. US, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A in 47/25 – odl. US: v nadaljevanju GZ-1), veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, razpisno dokumentacijo, ponudbo izvajalca in navodili naročnika;
- da bo pri izvedbi del upošteval vse delovne in varnostne pogoje, kot to določajo veljavni predpisi in varnostni načrt gradbišča ter zahteve koordinatorja iz varstva pri delu;
- gradbišče zavarovati z ograjo in postaviti gradbiščno tablo na predpisan način;
- zagotoviti varnost vseh mimoidočih in zagotoviti varnost in stabilnost objekta ves čas izvedbe del po tej pogodbi ter imeti urejeno ustrezno zavarovanje gradbišča pri izbrani zavarovalnici, ki bo zajemalo tudi škodo proti tretji osebi;
- voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer ažurno za ves čas gradnje;
- pravočasno predložiti nadzorniku vsa dokazila, ateste, izjave o skladnosti in certifikate o kvaliteti vgrajenih materialov in konstrukcijah, ter ostale podatke v skladu s postopkom za zagotovitev kontrole kvalitete materialov in izvedbe gradbenih in obrtniških ter instalacijskih del in jih arhivirati pri vodji gradbišča;
- pri izvedbi del upoštevati karakteristike območja, na katerem bodo potekala dela;
- izvršiti pogodbena dela v korist naročnika, v smislu, da naročnika v času izvajanja del opozarja na morebitne pomanjkljivosti projektne dokumentacije ter mu predlaga morebitne boljše rešitve glede izvedbe ali izbire materialov;
- izvajati dela v skladu z gradbenimi predpisi, ki veljajo za gradnjo, ki jo izvaja, ter po pravilih gradbene stroke in načelu dobrega gospodarja in dobre prakse;
- zagotoviti strokovno vodstvo in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno in kvalitetno izvršitev pogodbenih obveznosti;
- koordinirati svoja dela pri morebitni prestavitvi ali zaščiti obstoječih komunalnih vodov s soglasodajalci oz. upravljavci;
- sprejeti vso materialno odgovornost za nastale poškodbe na objektu ali okolici, ki ni predmet pogodbenih del, ne glede na to, ali je last naročnika ali tretjih oseb, ter se obvezuje, da jih bo v pogodbenem roku odpravil na svoje stroške;
- zavarovati opremo in izvajanje del na lastne stroške;
- zavarovati delovno osebje;
- na lastne stroške in pravočasno priskrbeti vsa potrebna dovoljena za začasno deponijo materiala od izkopov in zagotoviti ravnanje z gradbenimi odpadki v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2);
- v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih in ki veljajo za tovrstne investicije, upoštevati in predložiti naročniku vse potrebne dokaze o hranjenju, prevzemu in oddaji gradbenih odpadkov pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov ter prevzeti vse morebitne posledice zaradi neupoštevanja teh predpisov;

- voditi evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov, skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) ter načinu ravnanja z njimi, po zaključku gradnje pa dostavil dokazila, da so bili ti odpadki deponirani na ustrezne deponije;
- v roku sedmih koledarskih dni po pozivu naročnika, v kolikor bo naročnik zahteval, predložil podrobno analizo strukture cene za naključno izbrane postavke iz popisa del (s strani naročnika), katere morajo biti usklajene s ponujenimi cenami v popisu del. Analizo bo naročnik lahko zahteval za največ 10 postavk, naziv postavk pa bo izvajalcu posredovan pisno;
- izpolniti ustrezno dokumentacijo za ažuriranje Banke cestnih podatkov in jo predati naročniku;
- po izdelavi elaborata za vnos v kataster GJI poskrbeti vpis za novega stanja komunalne infrastrukture v uradne evidence (zbirni kataster GJI na GURS);
- poskrbeti za pravočasno naročanje geodetskih meritev, še posebej tistih elementov infrastrukture, ki morajo biti geodetsko posneti pred zasutjem;
- zagotoviti sprotno izdelavo projekta izvedenih del (PID) v skladu z določili Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23);
- pripraviti dokazilo o zanesljivosti objekta z vsemi potrebnimi dokazili, kot so izjave projektanta, nadzora, certifikati, izjave o lastnostih, izjave o skladnosti, poročila o preizkusih in meritvah in drugo dokumentacijo, ki jo mora izvajalec predati naročniku v treh izvodih, ko bo objekt pripravljen za pregled in prevzem;
- najkasneje pri primopredaji objekta naročniku posredovati tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni materiali izpolnjujejo naročnikove zahteve glede deleža uporabljenih umetnih in recikliranih materialov;
- po končanih delih gradbišče pospraviti in urediti okolico gradbišča.

Naročnik pooblašča izvajalca za oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu le-teh, pri čemer mora izvajalec ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolniti evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Izvajalec mora ob izročitvi in prevzemu del izročiti naročniku evidenčne liste in drugo s predpisi o ravnanju z odpadki ter graditvi objektov določeno dokumentacijo.

VII. ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI ZA ŠKODO

12. člen

Izvajalec odgovarja neposredno za škodo, ki nastane naročniku ali tretjim osebam in izvira iz njegovega dela in njegovih pogodbenih obveznosti.

Izvajalec mora imeti ves čas svojega poslovanja do poteka vseh zastaralnih rokov za morebitne odškodninske zahtevke po tej pogodbi, zavarovano svojo odgovornost za škodo, skladno s 16. členom GZ-1, ki bi utegnila nastati naročniku ali tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti, in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in pri njem zaposlenih, pri čemer višina letne zavarovalne vsote ne sme biti nižja od 50.000,00 EUR (z besedo: petdesettisoč eurov in 00/100).

Izvajalec mora izročiti naročniku dokazilo o zavarovanju odgovornosti (fotokopija police) in potrdilo o plačilu zavarovalne premije najkasneje ob uvedbi v delo.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbo s podizvajalci, morajo vsa zavarovanja po tem členu zajemati tudi podizvajalce ali morajo podizvajalci imeti sklenjeno enako zavarovanje kot izvajalec.

VIII. ZAVAROVANJE POGODBENIH OBVEZNOSTI

13. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 15 (petnajstih) dni od podpisa pogodbe, kot pogoj za veljavnost te pogodbe, nepreklicno in brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), plačljivo na prvi poziv, po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 10 % (desetih odstotkov) od skupne ocenjene pogodbene vrednosti z DDV, ki ga bo naročnik unovčil v primeru, če izvajalec svojih pogodbenih obveznosti ne bo izpolnil pravočasno in kvalitetno, to je s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, oziroma jih ne bo izpolnil v celotnem pogodbenem obsegu.

Trajanje finančnega zavarovanja mora veljati do 31. 3. 2027. Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu (Uradni list RS, št. 92/21, 123/21 – ZBNIP, 2/25 - odl. US, 17/25; v nadaljevanju ZBan-3) dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del ali v primeru, da bo naročnik izvajalcu na podlagi dodatka k tej pogodbi naročil izvedbo dodatnih del ali v primeru povišanja pogodbene vrednosti iz naslova več del, mora izvajalec predložiti v roku 10 (desetih) dni od sklenitve dodatka k tej pogodbi, kot pogoj za njegovo veljavnost, novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu z novo skupno ocenjeno pogodbeno vrednostjo. Če izvajalec v navedenem roku od sklenitve dodatka k tej pogodbi ne bo predložil ustreznega finančnega zavarovanja skladnega z določili te pogodbe, lahko naročnik unovči predloženo finančno zavarovanje ali unovči predloženo finančno zavarovanje in odstopi od pogodbe.

IX. NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL

14. člen

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po cenah na enoto iz ponudbenega predračuna in po dejansko izvršenih količinah, potrjenih v knjigi obračunskih izmer, ki jo bo pregledal in s podpisom potrdil nadzorni organ naročnika.

Opravljena dela izvajalec obračuna z izstavitvijo začasnih in končne situacije.

Začasne situacije izvajalec izstavlja za dobo enega meseca, pri čemer je obračunsko obdobje od prvega do zadnjega dne v mesecu.

Izvajalec mora nadzornemu organu predati v pregled in potrditev Knjigo obračunskih izmer in predlog situacije najpozneje do 30. dne v mesecu.

Nadzorni organ mora v 8 (osmih) dneh pregledati Knjigo obračunskih izmer in predlog situacije. V primeru, da nadzorni organ ne soglaša z višino ali s posameznimi postavkami v predlogu situacije, jo bo potrdil v nesporni višini. V kolikor v roku 8 (osmih) dni nadzorni organ ne poda potrditve ali zavrnitve predloga situacije, se le-ta šteje za potrjeno 8 (osmi) dan od prejema situacije v potrditev.

Izvajalec za dela, opravljena v preteklem mesecu, izstavi račun s priloženo potrjeno začasno situacijo najkasneje do 10. (desetega) dne v mesecu oziroma najkasneje do 20. (dvajsetega) dne v mesecu, če nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredno plačilo.

Končno obračunsko situacijo v višini 10% vrednosti pogodbenih del lahko izvajalec izstavi šele po:

- odpravi vseh pomanjkljivosti,
- pisnem končnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti ter po izvršenem končnem obračunu del, o čemer mora biti izdelan končni zapisnik.

15. člen

Naročnik je dolžan račun pregledati v roku 15 (petnajst) dni po prejemu in ga potrditi oziroma zavrniti. Če naročnik v roku 15. (petnajstih) dni računa ne potrdi niti ne zavrne, se po preteku tega roka šteje, da je račun potrjen.

Izvedena dela bo naročnik plačeval izvajalcu po računih, izdanih na podlagi s strani nadzornega organa potrjenih mesečnih situacij in potrjene končne obračunske situacije.

Vsi računi morajo biti izstavljeni v elektronski obliki (e-račun) skladno s 26. členom Zakona o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16 in 47/19) in morajo vsebovati vse podatke, ki so predpisani v ZDDV-1.

Pri izstavitvi računa se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe.

Naročnik bo račun plačal v skladu z Zakonom o izvrševanju proračunov RS za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 – ZJU-1) največ v 30. (tridesetih) dneh od uradnega prejetja računa, na transakcijski račun izvajalca št: …….. odprt pri …….. Plačilni rok začne teči naslednji dan po prejemu listine, ki je podlaga za izplačilo.

V primeru zamude s plačilom je izvajalec upravičen zahtevati plačilo zakonskih zamudnih obresti.

Izvajalec mora za vse podizvajalce, ki niso zahtevali neposrednega plačila in za katere neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končne situacije/računa poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

X. PODIZVAJALCI

16. člen

(*Opomba: Določbe člena veljajo samo v primeru, če bo izvajalec nastopal skupaj s podizvajalci. V nasprotnem primeru se člen črta, ostale člene pogodbe pa se ustrezno preštevilči.)*

Izvajalec v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci:

Naziv podizvajalca	
Polni naslov	
Podizvajalec zahteva neposredno plačilo (DA/NE)	
Vsi zakoniti zastopniki podizvajalca	

Matična številka podizvajalca	
Davčna številka podizvajalca	
Transakcijski račun podizvajalca	
Del javnega naročila, ki se oddaja v podizvajanje (vrsta/opis del)	
Količina/Delež (%) v podizvajanju	
Vrednost del brez DDV	

Izvajalec, ki izvaja javno naročilo z enim ali več podizvajalci, mora v celoti upoštevati obveznosti iz 94. člena ZJN-3 in zahteve iz razpisne dokumentacije, ter za vse navedene podizvajalce predložiti izpolnjene, podpisane in žigosane zahtevane obrazce iz razpisne dokumentacije. Če izvajalec ne ravna v skladu s 94. člena ZJN-3, bo naročnik Državni revizijski komisiji podal predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

Podizvajalec mora izpolnjevati vse pogoje in zahteve naročnika v zvezi s podizvajalci, ki so navedeni v razpisni dokumentacije ter izpolniti vse navedene priloge, ki se nanašajo na izpolnjevanje pogojev podizvajalcev.

Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti po pogodbi, ne glede na število podizvajalcev.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti, in sicer najkasneje v 5 (petih) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje drugega odstavka 94. člena ZJN-3.

Naročnik mora v skladu s četrtim odstavkom 94. člena ZJN-3 zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz točke 4.1. razpisne dokumentacije. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v 10 (desetih) dneh od prejema predloga.

<u>Spodnja določba se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki ne zahteva neposrednega plačila</u>

Kadar izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki ne zahteva neposrednega plačila, bo naročnik od izvajalca zahteval, da mu najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končnega računa pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, ki je neposredno povezano s predmetom pogodbe. Če izvajalec naročniku na njegov poziv ne posreduje teh izjav, naročnik Državni revizijski komisiji poda predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

<u>Spodnja določba se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo/</u>

Kadar izvajalec izvaja javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo, mora v skladu s 94. členom ZJN-3:

- pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa s strani izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu,

- predložiti soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do izvajalca

Izvajalec mora za podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, ob vsakem računu priložiti:

- račun podizvajalca za opravljene obveznosti po pogodbi, potrjen s strani izvajalca, na podlagi katerega naročnik izvede nakazilo za opravljene obveznosti po pogodbi neposredno na račun podizvajalca ali
- podpisano izjavo podizvajalca, naslovljeno na naročnika, o tem, da je ta seznanjen s konkretno izstavljenim računom izvajalca oziroma, da pri obveznosti po pogodbi, ki jih obravnava račun, ni sodeloval kot podizvajalec, ter da podizvajalec iz naslova tega računa izvajalca nima in ne bo imel do naročnika nobenih zahtevkov po Uredbi o neposrednih plačilih podizvajalcu pri nastopanju ponudnika s podizvajalcem pri javnem naročanju (Uradni list RS, št. 66/07 in 19/10).

S plačilom posameznega zneska podizvajalcu obveznost naročnika za plačilo izvajalcu ugasne do višine tako plačanega zneska podizvajalcu.

Roki plačil izvajalcu in njegovim podizvajalcem so enaki.

17. člen

(Opomba: Določbe člena veljajo samo v primeru, če izvajalec ne nastopa skupaj s podizvajalci. V nasprotnem primeru se člen črta, ostale člene pogodbe pa se ustrezno preštevilči.)

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo predmeta pogodbe.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih storitev, in sicer najkasneje v 5 (petih) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje drugega odstavka 94. člena ZJN-3.

Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz točke 4.1. razpisne dokumentacije. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v 10 (desetih) dneh od prejema predloga. Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo obveznosti po pogodbi, ne glede na število podizvajalcev.

XI. POGODBENA KAZEN IN ODGOVORNOST IZVAJALCA

18. člen

Če izvajalec iz razlogov, za katere je odgovoren, prekorači pogodbeni rok ali sporazumno podaljšan rok, mu bo naročnik obračunal pogodbeno kazen v višini 5‰ (pet promilov) od skupne pogodbene vrednosti z DDV za vsak koledarski dan zamude za vsako zamujeno delo. Skupni znesek pogodbene kazni ne more presegati 10% (desetih odstotkov) od vrednosti dejansko izvršenih pogodbenih del, ugotovljene na podlagi končne situacije z DDV.

Naročnik bo pogodbeno kazen uveljavljal z izjavo, ki jo bo posredoval izvajalcu. Za znesek pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (trideset) dni od dneva izstavitve računa.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

XII. PREVZEM IN GARANCIJA

19. člen

Ob zaključku del se s strani pooblaščenega predstavnika naročnika, nadzornega organa in izvajalca izvede pregled izvedenih del. O prevzemu sestavijo zapisnik o opravljenem delu v zahtevanem obsegu in kakovosti, končnem obračunu in zapisnik o prevzemu del.

Morebitne pomanjkljivosti se vpišejo v zapisnik, kjer se določi tudi rok za njihovo odpravo. Po odpravi pomanjkljivosti izvajalec o tem pisno obvesti naročnika. Pomanjkljivosti odpravi izvajalec na svoje stroške.

Izvajalec je odgovoren naročniku za morebitne napake v smislu določil Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo, 64/16 - odl. US, 20/18; v nadaljevanju OZ). Garancijski rok za vsa izvedena dela in vgrajeni material je 5 (pet) let in prične teči od dneva zapisniškega prevzema del oziroma pisnega obvestila izvajalca o odpravi pomanjkljivosti, skladno z drugim odstavkom tega člena pogodbe.

Za vgrajeno opremo in industrijske izdelke veljajo garancijski roki proizvajalcev oz. dobaviteljev, ki ne smejo biti krajši od 2 (dveh) let.

V primeru, da izvajalec ne izvede sanacije morebitnih poškodb okoliških objektov, infrastrukture in naprav, nastale v času gradnje, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti.

Izvajalec mora v 10 (desetih) dneh po izstavitvi končne obračunske situacije naročniku izročiti nepreklicno in brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za odpravo napak in skritih napak v garancijskem roku, plačljivo na prvi poziv po vzorcu iz razpisne dokumentacije (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), in sicer v višini 5 % (pet odstotkov) od končne pogodbene vrednosti z DDV. V kolikor izvajalec v zahtevanem roku ne bo izročil finančnega zavarovanja, bo naročnik zavrnil končno obračunsko situacijo.

Rok trajanja finančnega zavarovanja za odpravo napak in skritih napak v garancijskem roku je za 30 (trideset) dni daljši kot je splošni garancijski rok za izvedena dela, določen s to pogodbo, torej 5 (pet) let in 30 (trideset) dni. Finančno zavarovanje služi naročniku kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, mora izvajalec hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja finančnega zavarovanja. Če izvajalec naročniku v roku 14 (štirinajst) dni od podaljšanja garancijskega roka ne izroči novega finančnega zavarovanja za odpravo napak in skritih napak v garancijskem roku, lahko naročnik unovči že predloženo finančno zavarovanje. Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po ZBan-3 dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

Brez predloženega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi prevzem pogodbenih del po tej pogodbi ni opravljen.

Unovčenje finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku ne odvezuje izvajalca od njegove obveznosti, povrniti naročniku škodo.

20. člen

Izvajalec se zavezuje na svoje stroške na naročnikovo zahtevo ugotovljene napake v garancijski dobi odpraviti v dogovorjenem roku. Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca. Naročnik si v takem primeru zaračuna 5% pribitek za kritje svojih režijskih stroškov. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil finančno zavarovanje iz 19. člena te pogodbe.

V primeru, da se v garancijski dobi odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom garancijskega roka, je izvajalec dolžan nemudoma predložiti ustrezno podaljšano finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

XIII. GRADBENO VODSTVO IN NADZOR

21. člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika: ……..

Nadzorni organ naročnika: ……..

Skrbnik pogodbe s strani izvajalca: …….

Vodja gradnje: ……..

Izvajalec mora omogočiti izvajanje osnovnih obveznosti nadzornega organa, ki so: redna kontrola kvalitete vseh del po pogodbi, kontrola kvalitete in količine vgrajenih materialov, redni pregled in potrditev dnevnika o izvajanju del ter knjige obračunskih izmer, dajanje navodil in priprava dogovorov o morebitnih dodatnih delih, pregled in potrjevanje začasnih mesečnih situacij in končne situacije, sodelovanje pri prevzemu objekta oziroma del in končnem obračunu.

V primeru nesoglasja na gradbišču med nadzornim organom naročnika in vodjem gradbišča sta pooblaščena za reševanje nesoglasja skrbnik pogodbe s strani naročnika in skrbnik pogodbe s strani izvajalca.

Vodja gradnje je dolžan skrbeti za tehnično pravilno in kakovostno izvedbo del, izvajanje del v skladu s projektno dokumentacijo, s predpisi, s katerimi se podrobneje določijo bistvene in druge zahteve, s standardi in pravili stroke ter predpisi s področja zagotavljanja varnosti in zdravja pri delu na gradbiščih, zagotavljati dogovorjene roke in usklajenost posameznih faz dela.

Pogodbeni stranki imata pravico v primeru objektivnih razlogov zamenjati osebe iz prvih štirih odstavkov tega člena. O spremembi morata druga drugo pisno obvestiti. V primeru zamenjave vodje gradnje, mora oseba izpolnjevati pogoje iz razpisne dokumentacije.

Izvajalec mora naročnika o morebitni zamenjavi odgovornih oseb iz tega člena pisno obvestiti pred nameravano zamenjavo. Z zamenjavo se mora naročnik strinjati v nasprotnem primeru zamenjava ni možna.

XIV. PRENEHANJE POGODBE

22. člen

Pogodbeni stranki lahko odstopita od pogodbe v primeru hujše kršitve pogodbenih obveznosti nasprotne stranke ter v drugih primerih, določenih s pogodbo.

Če katera od pogodbenih strank ne spoštuje določenih pogodbenih obveznosti, jo druga pogodbena stranka na to opozori in ji določi primeren naknadni rok za izpolnitev njenih pogodbenih obveznosti. Če do izteka naknadnega roka zahteve druge pogodbene stranke niso izpolnjene, lahko ta odstopi od pogodbe brez odpovednega roka in zahteva povrnitev škode.

Odstop mora biti poslan priporočeno po pošti. Dan prejema pošte s strani nasprotne stranke se šteje kot dan odstopa od pogodbe, če ni med pogodbenima strankama dogovorjen drug datum.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec ne začne z izvedbo del v roku, določenem s to pogodbo, in niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik, če so v času javnega naročila na strani izvajalca obstajale okoliščine, zaradi katerih bi moral biti izključen iz postopka ali če je po sklenitvi pogodbe ugotovljeno, da je izvajalec dal zavajajoče ali neresnične podatke, ki so vplivali na izbiro.

V primeru, da ena od pogodbenih strank odstopi od te pogodbe brez opravičljivih razlogov ali huje krši pogodbena določila, je odgovorna sopogodbeniku za vso morebitno nastalo škodo, ki ji je s tem dejanjem nastala.

XV. REŠEVANJE SPOROV

23. člen

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

XVI. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

24. člen

Ta pogodba je nična, če bi se ugotovilo, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana, ali pri izvajanju te pogodbe, kdorkoli v imenu ali na račun druge pogodbene stranke obljubil predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist: za pridobitev tega posla, ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji, ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti, ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim bi bila povzročena škoda organu ali organizaciji iz javnega sektorja, ali bi bila omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

Naročnik bo ob ugotovitvi morebitnega obstoja dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena, ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije, ali drugih organov glede njegovega domnevnega nastanka, začel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe oziroma z drugimi ukrepi, v skladu s predpisi Republike Slovenije.

XVII. RAZVEZNI POGOJ

25. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - plačilom za delo,
  - delovnim časom,
  - počitki,
  - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za katero mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v 10 (desetih) dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga bo določil naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 (petnajst) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ne bo predložil dokazov za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od 15 (petnajst) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec ne bo predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne bo prevzel del sam ali predlagal novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj 6 (šest) mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 (dvajsetih) dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba za tega izvajalca razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca po razvezani pogodbi.

Če naročnik v 60 (šestdesetih) dneh od seznanitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana 60. (šestdeseti) dan od seznanitve s kršitvijo.

XVIII. KONČNE DOLOČBE

26. člen

Za razlago te pogodbe in razmerij med pogodbenima strankama, ki niso urejena s to pogodbo ali v razpisni oziroma ponudbeni dokumentaciji, ki sta tudi sestavni del te pogodbe, se uporabljajo določila OZ, če niso v nasprotju z določili te pogodbe.

27. člen

Pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim aneksom, ki ga sporazumno sprejmeta in podpišeta obe pogodbeni stranki.

28. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka od pogodbenih strank po 2 (dva) izvoda. Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in začne veljati z dnem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, pod pogojem, da je predloženo v skladu z določili te pogodbe. Pogodba velja do izteka vseh obveznosti, ki nastanejo po tej pogodbi.

Številka:	Številka:
Datum:	Datum:
Izvajalec:	Naročnik: Občina Medvode Nejc Smole, župan
.....	.....